

Respuestas a las preguntas Realizadas por los Oferentes, referente a la Licitación Pública Nacional **No. EGEHID-CCC-LPN-2018-008**, Servicios de Levantamiento Parcelario, Elaboración y Tramitación de Expediente Técnico (Saneamiento) ante la Jurisdicción Inmobiliaria, de Parcelas Localizadas en el Municipio Vallejuelo, Sistema de Riego Jorjillo-Vallejuelo, Provincia San Juan de la Maguana, República Dominicana.

PREGUNTAS	RESPUESTA
<p>Nuestra propuesta económica la realizaremos en base a 800 parcelas de 10 tareas aproximadamente? O serán licitadas en lotes y de ser así cuantas parcelas serán los lotes . Hacemos esta pregunta para poder elaborar nuestro presupuesto base.</p>	<p>Serán Licitadas por Lotes, En el CD que se les suministro contiene Los Planos y Especificaciones Técnicas para cada Lote. (ver enmienda)</p>
<p>Cortésmente tenemos a bien solicitarle la siguiente informacion correspondiente la Licitación No. EGEHID-CCC-LPN-2018-008.</p> <p>a). Nos remitan por este medio los Anexos de la Sección VII Formularios, los cuales no fueron incluidos en los TdR , indicados a continuación:</p> <p>Presentación Formulario de Oferta Económica (SNCC.F.033) Presentación de Oferta (SNCC.F.034) Formulario de Información sobre el Oferente (SNCC.F.042) Currículo del Personal Profesional propuesto (SNCC.D.045). Experiencia profesional del Personal Principal (SNCC.D.048) Experiencia como Contratista (SNCC.D.049)</p>	<p>http://comprasdominicana.gov.do/web/guest/documentos-estandar;jsessionid=5ff8cb1770e820dd518ded54df57</p>
<p>b). Si hay un punto focal en la zona para realizar la visita de campo.</p>	<p>Los interesados en realizar visitas de reconocimiento, pueden dirigirse a las oficinas de EGEHID, Vallejuelo, en la misma se le hara las indicaciones.</p>

<p>c). Cual es la oficina que entrega el CD, planos y Lotes, para pasar a recogerlos.</p>	<p>Deben pasar por esta Gerencia de Compras y Contrataciones, ubicada el 2do. Piso a retirar un CD, el cual contiene Los Planos y Especificaciones Técnicas para cada Lote.</p>
<p>En vista de que mi posible participación en la Licitación de Referencia No. EGEHID-CCC-LPN-2018-008, sera como profesional independiente o persona física. Me permito solicitar los Requisitos necesarios en tal sentido.</p>	<p>VER ANEXO.</p>
<p>Estamos interesados en saber, cuales son los Requisitos necesarios para participar de esta Licitación como Agrimensor independiente o persona física.</p>	<p>VER ANEXO.</p>

<p>Estoy interesado en participar en esta licitación, pero tengo algunas cosas que quiero expresar con la cuales no estoy de acuerdo, ya que, si se aplica ese criterio la mayoría de los participantes estaríamos en desventaja y por ende no primaria el principio de igualdad.</p> <p>Resulta que esta licitación es para un proyecto de titulación de terreno, por la vía del saneamiento y solo los agrimensores tiene la calidad para realizar este tipo de trabajo.</p> <p>Resulta que la profesión de agrimensor es una carrera técnica y por la cantidad de crédito que se nos dan en las universidades no nos permite hacer maestría ni doctorado.</p> <p>Entonces dentro de las exigencias que establece en el acapite (3.4- Criterio de Evaluación) esta que que ademas de ser agrimensor y estar inscrito en el CODIA, que preferiblemente tenga otra carrera con cierta afinidad y con maestría y diplomado, los que no tenemos una segunda carrera ni una maestría estaríamos compitiendo de desigualdad de condiciones y como ya dije los agrimensores no calificamos para realizar maestría. En ese sentido y salvo el mejor parecer de la institución, solicito que ese requisito no sea tomado en cuenta para la evaluación de los participantes; que aunque es adicional, pero que aporta puntos a quien la tenga.</p>	<p>Evaluaremos esta peticion, existen otros requisitos donde se pueden obtener puntajes, ademas pueden aportar cursos tecnico y diplomados relacionados a la materia.</p>
<p>No se hace ninguna referencia a la forma de pago del 80% restante, de la contratación.</p>	<p>El 20% por concepto de avance. 20% a la Autorizacion de Saneamiento. 30% al Depósito del Expediente Técnico. 30% a la Aprobacion del Expediente Técnico</p>

1. ¿Cuántas Porciones Aproximadamente se van a sanear?	En el CD que se les suministro contiene Los Planos y Especificaciones Técnicas para cada Lote
2. ¿En cuántas Parcelas Registradas en planos están ubicadas las Porciones en el caso de que existan?	el proceso es de saneamientos
3. ¿A nombre de quien serán saneadas como reclamantes.?	Se le entregará toda la información a Oferente que resulte adjudicado
<p>1) Según la Pag. No. 24 del documento de licitación punto 16 donde se refiere a asistir a EGEHID a los fines de la gestión de notificaciones mediante acto de alguacil para las celebraciones de las audiencias. ¿Las Costes que generarían dichas notificaciones tanto en pago de alguacil como registro de las notificaciones en los ayuntamientos territorialmente competente estarían a cargo del oferente o de la EGEHID o instituciones involucradas.</p> <p>2) Según la Pag. No. 26 del documento de licitación punto donde se refiere a la tramitación del proceso ante la jurisdicción inmobiliaria, deberá ser llevada a cabo por el oferente, bajo la gestión y a nombre de EGEHID, cuyos proyectos son ingresados a través de una ventanilla especial y expedita que estandariza los plazos administrativos. ¿EGEHID estaría solicitando una ventanilla especial para realizar las operaciones de saneamiento ante la Jurisdicción Inmobiliaria visto que esta operación de mensura no es permitida a través</p>	<p>1-Dichos costes de notificación será a cargo del oferente y el mismo deberá contemplarlo en el presupuesto a presentar en la oferta.</p> <p>2) EGEHID se encuentra realizando las acciones de lugar ante el Poder Judicial para la agilización del depósito de los Expedientes Técnicos que resulten del presente Proyecto Social .</p>
Estamos interesados en saber, cuales son los Requisitos necesarios para participar de esta Licitación como Agrimensor independiente o persona física.	VER ANEXO.
1-Los Estados financieros tienen algún puntaje en la evaluación, ya que no se le da ninguno en la tabla de	Los Estados Financieros son partes de la documentación de la empresa.
2-Dichos estados: Aplican para personas Físicas?	No aplican para personas físicas.

<p>3-En la hoja de evaluaciones no se especifica cuanto es el puntaje de la oferta B, Es que no tiene ningún valor dicha oferta B? Solo se evaluara la Oferta A? Y si es así, que sentido tendría presentar la propuesta mas conveniente?</p>	<p>Ver pag. 37,38 y 39 del pliego de condiciones.</p>
<p>4- En la pagina 36 (del pliego de condiciones) se menciona una nota en el pie del formulario SNCF.F.036 , sobre el puntaje de los equipos. Cual es esa Nota? Favor subir el formulario, o colocar por esta vía " La Nota".</p>	<p>Pagina Compras Dominicana Menu Marco Legal Documentos Estándar. El Link está indicado en la respuesta No. 2</p>
<p>5- Sobre las obras similares que se mencionan en el cuadro a) 1 de la pag. 35 , Las Obras pueden ser del sector privado?</p>	<p>Sector Publico y Privado</p>
<p>6-En el ultimo cuadro de la pag. 36 (OTROS REQUISITOS) solo tienen que ver con lo equipos, o existe otros requisitos adicionales? si hay otros requisitos adicionales a tomar en cuenta, favor mencionarlos por la via.</p>	<p>Esta limitao a equipos de topografia.</p>
<p>7-En las "Especificaciones técnicas" en la pag. 23, específicamente en el Sub- acapite de Metodología : es que se queda inconclusa la idea, o es que le faltan los "dos puntos" a la preposición "por"</p>	<p>Se refiere a puntos de controles pre-establesidos vinculados a las coordenadas de la red.</p>
<p>8- Las fechas que se solicitan en el cronograma solo son hasta la aprobación del expediente técnico por parte de de la Dirección de Mensura?</p>	<p>Correcto, es hasta la aprobacion del expediente tecnico.</p>

<p>Favor subir certificado de apropiación presupuestaria, ya que no especifica el monto de los fondos disponibles para dicha licitación.</p>	<p>Se encuentra disponible en el portal de licitaciones.</p>
<p>Nos gustaria saber si tienen fecha pautaada para la visita al terreno?</p>	<p>Ver Pag.28 acapite 2.10 del Pielgo de condiciones Tecnicas</p>