

**INFORME DE
PROYECTOS EN EJECUCION DE LA GERENCIA DE
EDIFICACIONES DE LA DIRECCION DE PROYECTOS DE**

OBRAS CIVILES

Marzo de 2017.



ÍNDICE DE CONTENIDO

PROYECTOS DE LA GERENCIA DE EDIFICACIONES.....	3
1.0 PROYECTO TERMINACION OBRAS PARQUE PÚBLICO, SECTOR LOS BANCOS DE GUANITO Y RECONSTRUCCION CALLES COLINDANTES, PROVINCIA SAN JUAN DE LA MAGUANA.....	4
2.0 PROYECTO CONSTRUCCION DE RELLENO SANITARIO DE DESECHOS SOLIDOS EN ARROYO CANO, BOHECHIO, PROVINCIA SAN JUAN DE LA MAGUANA.	8
3.0 PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DEL PARQUE PÚBLICO DEL SECTOR LOS COCOS, DISTRITO DEL YAQUE, MUNICIPIO DE BOHECHIO, PROVINCIA SAN JUAN DE LA MAGUANA.	12
4.0 PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION CENTRO DE SALUD COMUNIDAD EL INGENITO, PROVINCIA SAN JUAN DE LA MAGUANA, R.D.	15
5.0 PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DEL CEMENTERIO MUNICIPAL BAITOA, PROVINCIA SANTIAGO, R.D.	18

PROYECTOS DE LA GERENCIA DE EDIFICACIONES



**1.0 PROYECTO TERMINACION OBRAS PARQUE PÚBLICO, SECTOR LOS BANCOS
DE GUANITO Y RECONSTRUCCION CALLES COLINDANTES, PROVINCIA SAN JUAN
DE LA MAGUANA.**

FICHA TECNICA DEL PROYECTO

Fecha de firma del contrato	27 de Enero de 2016
Monto del contrato	RD\$ 7,515,608.05
Monto del avance (20%)	RD\$ 1,503,121.61
Fecha de inicio de los trabajos	17 de Febrero 2016
Fecha de Fin del contrato	17 de Mayo de 2016
% Avance estimado hasta la fecha	42.12%
Contratista	DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES B&E, S.R.L. (DICOBE)

DESCRIPCION DEL PROYECTO

Este proyecto comprende las partidas siguientes:

- Preliminares, movimiento de tierra, hormigón armado, muros de bloques, terminación de superficie, terminación de techos, pintura, glorieta y área general, instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas, cisterna, base y sub-base, capa de rodadura, estructuras y puentes, obras complementarias, entre otros.

CONDICION ACTUAL DEL PROYECTO

Se colocaron los bancos, se colocó la tierra para sembrar las plantas y se está terminando de pintar todo el parque. Se colocó el asfalto en el tramo de calle correspondiente.



Glorieta, Parque Los Bancos.



Asfalto colocado, Parque Los Bancos.

**2.0 PROYECTO CONSTRUCCION DE RELLENO SANITARIO DE DESECHOS SOLIDOS
EN ARROYO CANO, BOHECHIO, PROVINCIA SAN JUAN DE LA MAGUANA.**

FICHA TECNICA DEL PROYECTO

Fecha de firma del contrato	1 de Abril de 2016
Monto del contrato	RD\$ 38,239,097.44
Monto del avance (20%)	RD\$ 7,647,819.49
Fecha de inicio de los trabajos	12 de Mayo de 2016
Fecha de Fin del contrato	12 de Diciembre de 2016
% Avance estimado hasta la fecha	43.51%
Contratista	JRO INGENIERIA Y SERVICIOS, SRL.

DESCRIPCION DEL PROYECTO

Este proyecto comprende las partidas siguientes:

- Preliminares, movimiento de tierra, hormigón armado, muros de bloques, terminación de superficie, terminación de techos, pintura, glorieta y área general, instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas, colocación de geo membrana, verja perimetral, entre otros.

CONDICION ACTUAL DEL PROYECTO

Se trabaja en la colocación de la torta de piso en ambas edificaciones, así también como en la construcción de la escalera del edificio administrativo. Se aplicó la pintura base de ambas edificaciones y se continúa trabajando en el encache de la canaleta.



Pintura Base Edificio Administrativo, Relleno Sanitario.



Colocación de Geotextil y Geomembrana, Relleno Sanitario Bohechío.



Construcción de canaleta, Relleno Sanitario Bohechio.

**3.0 PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DEL PARQUE PÚBLICO DEL SECTOR LOS
COCOS, DISTRITO DEL YAQUE, MUNICIPIO DE BOHECHIO, PROVINCIA SAN JUAN
DE LA MAGUANA.**

FICHA TECNICA DEL PROYECTO

Fecha de firma del contrato	20 de Septiembre de 2016
Monto del contrato	RD\$ 2,281,075.65
Monto del avance (20%)	RD\$ 456,215.13
Fecha de inicio de los trabajos	12 de Octubre de 2016
Fecha de Fin del contrato	12 de Enero de 2017
% Avance estimado hasta la fecha	62.91%
Contratista	Ing. Fernando Piña Valdez.

DESCRIPCION DEL PROYECTO

Este proyecto comprende las partidas siguientes:

- Preliminares, movimiento de tierra, hormigón armado, muros de bloques, terminación de superficie, terminación de techos, pintura, plantas ornamentales, glorieta, instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas, pisos y cerámicas, entre otros.

CONDICION ACTUAL DEL PROYECTO

Se trabaja en la construcción de la glorieta. Además, se construye el área de juegos. Se terminaron de construir las jardineras y se colocaron las tuberías para la alimentación de electricidad de las lámparas.

DIRECCION DE PROYECTOS DE OBRAS CIVILES
PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DEL PARQUE PÚBLICO DEL SECTOR LOS COCOS,
DISTRITO DEL YAQUE, MUNICIPIO DE BOHECHIO, PROVINCIA SAN JUAN DE LA MAGUANA.



Construcción de la glorieta, Parque Los Cocos.



Muro de bloques de las jardineras, Parque Los Cocos.

4.0 PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION CENTRO DE SALUD COMUNIDAD EL INGENITO, PROVINCIA SAN JUAN DE LA MAGUANA, R.D.



FICHA TECNICA DEL PROYECTO

Fecha de firma del contrato	29 de Agosto de 2016
Monto del contrato	RD\$ 5,605,962.78
Monto del avance (20%)	RD\$ 1,121,192.55
Fecha de inicio de los trabajos	24 de Octubre de 2016
Fecha de Fin del contrato	24 de Enero de 2017
% Avance estimado hasta la fecha	59.39%
Contratista	SANCAST CONSTRUCTORA, S.R.L.

DESCRIPCION DEL PROYECTO

Este proyecto comprende las partidas siguientes:

- Preliminares, movimiento de tierra, hormigón armado, muros de bloques, terminación de superficie, terminación de techos, portajes, pintura, instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas, pisos y cerámicas, verja en bloques y malla ciclónica entre otros.

CONDICION ACTUAL DEL PROYECTO

Se está pintando en el interior y en exterior de la obra. Se construyó el pozo séptico. Además, se trabaja en la colocación de los pisos y en la construcción de la verja perimetral.

DIRECCION DE PROYECTOS DE OBRAS CIVILES
PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION CENTRO DE SALUD COMUNIDAD EL INGENITO,
PROVINCIA SAN JUAN DE LA MAGUANA, R.D.



Pintura exterior, Policlínica Ingenito.



Verja perimetral, Policlínica Ingenito.

**5.0 PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DEL CEMENTERIO MUNICIPAL BAITOA,
PROVINCIA SANTIAGO, R.D.**



FICHA TECNICA DEL PROYECTO

Fecha de firma del contrato	13 de Octubre de 2016
Monto del contrato	RD\$ 7,792,649.79
Monto del avance (20%)	RD\$ 1,558,529.95
Fecha de inicio de los trabajos	7 de Noviembre de 2016
Fecha de Fin del contrato	8 de Febrero de 2017
% Avance estimado hasta la fecha	20.07%
Contratista	PEÑA DURAN Y ASOCIADOS.

DESCRIPCION DEL PROYECTO

Este proyecto comprende las partidas siguientes:

- Preliminares, movimiento de tierra, hormigón armado, muros de bloques, terminación de superficie, terminación de techos, pintura, instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas, jardinería, puertas, obras complementarias y señalización entre otros.

CONDICION ACTUAL DEL PROYECTO

Se están realizando lo vaciados de las losas de techo de los nichos. Además, se trabaja en la construcción de las aceras entre bloques de los nichos y en el pañete de los mismos.



Losas de techo de nichos vaciadas, Cementerio de Baitoa.



Construcción aceras, Cementerio Baitoa.