

**INFORME DE
PROYECTOS EN EJECUCION DE LA GERENCIA DE
EDIFICACIONES DE LA DIRECCION DE MANTENIMIENTO
Y REHABILITACION DE OBRAS CIVILES.
Trimestre Enero – Marzo 2022**



Elaborado por
Ing. Jofiel Castillo

ÍNDICE DE CONTENIDO

PROYECTOS DE LA GERENCIA DE EDIFICACIONES	3
1.0 PROYECTO REPARACION, REMODELACION Y CONSTRUCCION DE AREA EN IGLESIA CATOLICA SANTA LUCIA, UBICADA ENTRE CALLE 19 DE MARZO Y PARQUE RECREATIVO EN EL MUNICIPIO DE LAS MATAS DE FARFAN, PROVINCIA SAN JUAN DE LA MAGUANA, R.D.....	4
2.0 CONSTRUCCION IGLESIA DE PERPETUO SOCORRO EN LAS MATAS DE FARFÁN, PROVINCIA SAN JUAN DE LA MAGUANA, R.D.....	7
3.0 PROYECTO CONSTRUCCION DESTACAMENTO POLICIAL, EN EL MUNICIPIO DE CAMBITA, PROVINCIA SAN CRISTOBAL.....	11
4.0 PROYECTO REMOZAMIENTO CASA DE ALOJAMIENTO EMPLEADOS, CONSTRUCCION CASETA PARA ALOJAMIENTO DE MATERIALES INFLAMABLES Y TOXICOS, CONTRUCCION ENTRADA A LA CASA DE MAQUINAS, OFICINA ADMINISTRATIVA, CHIMENEA DE EQUILIBRIO, CENTRAL HIDROELECTRICA JIMENOA, JARABACOA, LA VEGA, REPÚBLICA DOMINICANA.	14
5.0 PROYECTO SOLUCION AGUA POTABLE EN COMUNIDADES VISTA HERMOSA, LA PLATA Y LA CUCHILLA, VILLA ALTAGRACIA, SAN CRISTOBAL, R.D.	19
6.0 PROYECTO CONSTRUCCIÓN CANCHA DEPORTIVA, INGENIO NUEVO, R.D.....	23
7.0 PROYECTO REPARACIÓN DEL CENTRO MEDICO DEL PRIMER NIVEL LAS PALMITAS, SAN CRISTOBAL, R.D.....	26
8.0 PROYECTO REHABILITACIÓN GENERAL EDIFICACIÓN Y CONSTRUCCIONES VARIAS EN LA C.H. ROSA JULIA DE LA CRUZ, MUNICIPIO NAGUA, PROVINCIA MARÍA TRINIDAD SÁNCHEZ.	30
9.0 PROYECTO CONSTRUCCIÓN DESTACAMENTO MILITAR MATANCITAS, MUNICIPIO DE NAGUA, PROVINCIA MARÍA TRINIDAD SÁNCHEZ.....	33
10.0 PROYECTO TERMINACIÓN DE CAPILLA DE FÁTIMA, MUNICIPIO NAVARRETE, PROVINCIA SANTIAGO DE LOS CABALLEROS.	36
11.0 REPARACIÓN CANCHA CLUB LA SALVIA-LOS QUEMADOS Y BLANCO, MUNICIPIO BONAÑO, PROVINCIA MONSEÑOR NOUEL.	40
12.0 PROYECTO CONSTRUCCIÓN DE FUNERARIA EN LAGUNA SALADA, MUNICIPIO LAGUNA SALADA, PROV. VALVERDE.	44
13.0 PROYECTO CONSTRUCCION DE FUNERARIA, NAJAYO ARRIBA, SAN CRISTOBAL, R.D.	47
14.0 CONSTRUCCIÓN DE SALÓN COMUNAL LOS CAPACITOS, D.M. BUENA VISTA, MUNICIPIO DE JARABACOA, PROVINCIA LA VEGA.	50
15.0 TERMINACIÓN DE LOCAL PARA LA ASOCIACIÓN DE ESTUDIANTES DE CAMBITA, PROV. SAN CRISTÓBAL.....	53
16.0 SOLUCIÓN DRENAJE SANITARIO EN EL CAMPAMENTO DE EMPLEADOS Y REHABILITACION DE GARITA PRINCIPAL, C.H. DE VALDESIA, PROV. SAN CRISTÓBAL.	56

PROYECTOS DE LA GERENCIA DE EDIFICACIONES



Elaborado por
Ing. Jofiel Castillo

**1.0 PROYECTO REPARACION, REMODELACION Y CONSTRUCCION DE AREA EN
IGLESIA CATOLICA SANTA LUCIA, UBICADA ENTRE CALLE 19 DE MARZO Y
PARQUE RECREATIVO EN EL MUNICIPIO DE LAS MATAS DE FARFAN, PROVINCIA
SAN JUAN DE LA MAGUANA, R.D.**



Elaborado por
Ing. Jofiel Castillo

FICHA TECNICA DEL PROYECTO

Contrato No.	282/2019.
Fecha de firma del contrato	3 de Julio de 2019
Monto del contrato	RD\$ 19,248,902.92
Monto del contrato más la adenda	RD\$ 23,400,797.03
Monto del avance (20%)	RD\$ 3,849,780.58
Fecha de inicio de los trabajos	12 de Agosto de 2019
Fecha estimada de terminación de la obra	EN PROCESO DE EJECUCIÓN
% Avance estimado hasta la fecha	60.03%
Contratista	COMPAÑÍA L&L DESIGN, S.R.L.

DESCRIPCION DEL PROYECTO

Este proyecto consiste en remodelar las instalaciones de la Iglesia Santa Lucía, ubicada en Las Matas de Farfán, Provincia San Juan. Dichos trabajos de remodelación incluyen la reparación de 3 baños existentes y la construcción de 5 nuevos baños, ya que la iglesia sirve de asilo para los seminaristas y personal parroquial. Además, dicho proyecto contempla la construcción de una cocina, construcción de trampa de grasa, séptico y registros sanitarios. La construcción de un salón multiusos, la construcción de un gazebo y la construcción de una verja perimetral.



CONDICION ACTUAL DEL PROYECTO

Se trabaja en la construcción de la verja en la parte posterior de la iglesia, en la construcción de la acera y la instalación de aires acondicionados.



Construcción verja posterior, Iglesia Santa Lucía.



Construcción de acera, Iglesia Santa Lucía.



2.0 CONSTRUCCION IGLESIA DE PERPETUO SOCORRO EN LAS MATAS DE FARFÁN, PROVINCIA SAN JUAN DE LA MAGUANA, R.D.



Elaborado por
Ing. Jofiel Castillo

FICHA TECNICA DEL PROYECTO

Contrato No.	300/2019.
Fecha de firma del contrato	17 de Julio de 2019
Monto del contrato	RD\$ 13,655,546.81
Monto del contrato más la adenda	RD\$ 14,428,335.80
Monto del avance (20%)	RD\$ 2,731,109.36
Fecha de inicio de los trabajos	12 de Agosto de 2019
Fecha estimada de terminación de la obra	EN PROCESO DE CIERRE
% Avance estimado hasta la fecha	100%
Contratista	ING. ROSA VIRGILIA PEREZ MEDINA.

DESCRIPCION DEL PROYECTO

Este proyecto consistió en la construcción de una iglesia en hormigón armado, con área de campanario; también se construyó una verja perimetral; en cuanto a la terminación se refiere, posee pisos en porcelanato y revestimientos exteriores en ladrillos. Esta provista de lámparas de iluminación tanto en exterior como en interior y abanicos de techo en su interior. Posee, además, tragaluces en vitrales tanto en la fachada como en el interior de la iglesia. En su interior consta con una sacristía con su baño, un área destinada para una botica popular y baños tanto para damas como para caballeros. En la parte posterior posee una amplia área para parqueos. Además, se acondicionó un área para cocina en la parte posterior.



CONDICION ACTUAL DEL PROYECTO

Se terminaron de ejecutar todas las partidas, en espera de la cubicación final.



Fachada, Iglesia Perpetuo Socorro.



Interior, Iglesia Perpetuo Socorro.



Elaborado por
Ing. Jofiel Castillo



Baños, Iglesia Perpetuo Socorro.



Elaborado por
Ing. Jofiel Castillo

3.0 PROYECTO CONSTRUCCION DESTACAMENTO POLICIAL, EN EL MUNICIPIO DE CAMBITA, PROVINCIA SAN CRISTOBAL.



Elaborado por
Ing. Jofiel Castillo

FICHA TECNICA DEL PROYECTO

Contrato No.	166/2020
Fecha de firma del contrato	8 de Junio de 2020
Monto del contrato	RD\$ 11,296,503.46
Monto Final	RD\$
Monto del avance (20%)	RD\$ 2,259,300.69
Fecha de inicio de los trabajos	5 de Octubre de 2020
Fecha estimada de terminación de la obra	EN PROCESO DE CIERRE
% Avance estimado hasta la fecha	100%
Contratista	T. MORENO EXCAVACIONES Y TRANSPORTE, S.R.L.

DESCRIPCION DEL PROYECTO

Este proyecto consiste en la construcción de un Destacamento Policial, en el municipio de Cambita, Provincia San Cristóbal, de 2 niveles en hormigón armado. Además, consta de una verja perimetral y una cisterna. En su interior estará previsto con áreas para: oficinas, cuarto de armas, área de cárceles, cocina y baños.



CONDICION ACTUAL DEL PROYECTO

El proyecto está terminado, se procesa la cubicación final.



Vista General, Destacamento Cambita.



Elaborado por
Ing. Jofiel Castillo

**4.0 PROYECTO REMOZAMIENTO CASA DE ALOJAMIENTO EMPLEADOS,
CONSTRUCCION CASETA PARA ALOJAMIENTO DE MATERIALES INFLAMABLES Y
TOXICOS, CONTRUCCION ENTRADA A LA CASA DE MAQUINAS, OFICINA
ADMINISTRATIVA, CHIMENEA DE EQUILIBRIO, CENTRAL HIDROELECTRICA
JIMENOA, JARABACOA, LA VEGA, REPÚBLICA DOMINICANA.**



Elaborado por
Ing. Jofiel Castillo

FICHA TECNICA DEL PROYECTO

Contrato No.	167/2020
Fecha de firma del contrato	8 de Junio de 2020
Monto del contrato	RD\$ 24,962,845.42
Monto del contrato más la adenda	RD\$ 31,200,647.11
Monto del avance (20%)	RD\$ 4,992, 569.08
Fecha de inicio de los trabajos	20 de Agosto de 2020
Fecha estimada de terminación de la obra	EN PROCESO DE EJECUCIÓN
% Avance estimado hasta la fecha	79.18%
Contratista	CONSTRUCTORA BONTEC, S.R.L.

DESCRIPCION DEL PROYECTO

Este proyecto comprende el remozamiento de las casas de alojamiento de empleados existentes en la Central Hidroeléctrica de Jimenoa, así como la construcción de 3 casas para alojamiento de los operadores, la construcción de una caseta para almacenamiento de materiales inflamables y tóxicos, acondicionamiento de estructuras existentes como: casa de máquina, áreas de oficinas, talleres y la readecuación del techo del gazebo. El proyecto contempla la construcción de verja perimetral tanto en el campamento como en la entrada hacia la presa; así mismo le rehabilitación de los escalones y las barandas de las escaleras hacia la presa. Se construirá un baño para empleados en la parte posterior de casa de máquinas. Además, se contempló dentro del proyecto la rehabilitación del puente colgante hacia el salto de Jimenoa.



CONDICION ACTUAL DEL PROYECTO

Se realizó la imprimación del camino de acceso. Se trabaja en la terminación del baño para empleados de C.H. Jimenoa, se instalaron las puertas del destacamento militar, se colocó la cerámica en los baños de las casas del campamento, y se colocó el techo de aluzinc en área de presa. Está pendiente realizar algunas correcciones en las casas del campamento y terminar el baño para empleados para dar como terminado el proyecto.



Imprimación calles internas campamento, Central Hidroeléctrica Jimenoa.



Baño para empleados, Central Hidroeléctrica Jimenoa.



DIRECCION DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE OBRAS CIVILES
PROYECTO REMOZAMIENTO CASA DE ALOJAMIENTO EMPLEADOS, CONSTRUCCION CASETA PARA
ALOJAMIENTO DE MATERIALES INFLAMABLES Y TOXICOS, CONTRUCCION ENTRADA A LA CASA DE MAQUINAS,
OFICINA ADMINISTRATIVA, CHIMENEA DE EQUILIBRIO, CENTRAL HIDROELECTRICA JIMENOA.



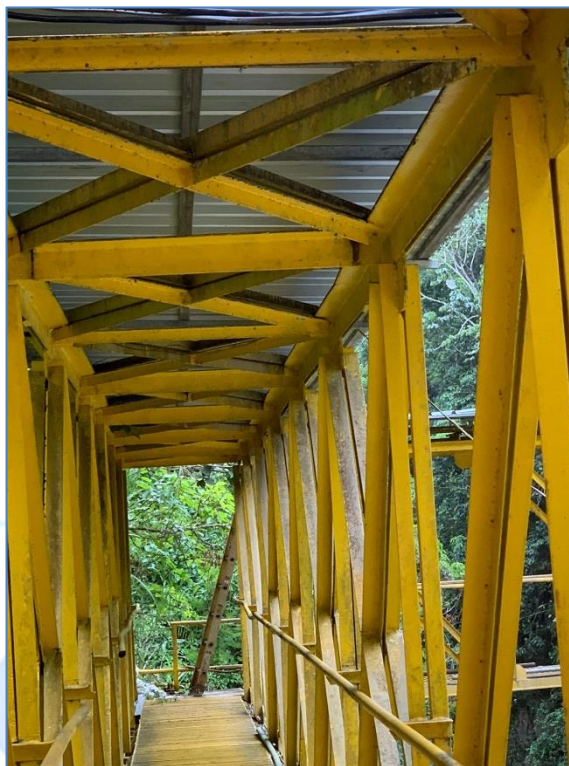
Puertas del destacamento instaladas, Central Hidroeléctrica Jimenoa.



Cerámica en baños, Central Hidroeléctrica Jimenoa.



DIRECCION DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE OBRAS CIVILES
PROYECTO REMOZAMIENTO CASA DE ALOJAMIENTO EMPLEADOS, CONSTRUCCION CASETA PARA
ALOJAMIENTO DE MATERIALES INFLAMABLES Y TOXICOS, CONTRUCCION ENTRADA A LA CASA DE MAQUINAS,
OFICINA ADMINISTRATIVA, CHIMENEA DE EQUILIBRIO, CENTRAL HIDROELECTRICA JIMENOA.



Techo de aluzinc área de presa, Central Hidroeléctrica Jimenoa.



Elaborado por
Ing. Jofiel Castillo

**5.0 PROYECTO SOLUCION AGUA POTABLE EN COMUNIDADES VISTA HERMOSA,
LA PLATA Y LA CUCHILLA, VILLA ALTAGRACIA, SAN CRISTOBAL, R.D.**



Elaborado por
Ing. Jofiel Castillo

FICHA TECNICA DEL PROYECTO

Contrato No.	149/2020
Fecha de firma del contrato	19 de Mayo de 2020
Monto del contrato	RD\$ 4,312,445.11
Monto Final adendado	RD\$ 5,368,673.00
Monto del avance (20%)	RD\$ 862,489.02
Fecha de inicio de los trabajos	15 de Junio de 2020
Fecha estimada de terminación de la obra	EN PROCESO DE EJECUCIÓN
% Avance estimado hasta la fecha	46.82%
Contratista	DIVERSOS CONSTRUCCIONES (DIVECO), S.R.L.

DESCRIPCION DEL PROYECTO

Este proyecto consiste en proveer de agua potable a las comunidades de Vista Hermosa, La Plata y la Cuchilla, en Villa Altagracia, Provincia San Cristóbal. En el proyecto estará provisto de una caseta de Bombeo, la construcción de un tanque de almacenamiento de agua potable en el Sector de la Cuchilla, y la colocación de redes de distribución del agua potable en tuberías de PVC.

CONDICION ACTUAL DEL PROYECTO

Se construyó un registro para en el pozo. Se instaló la bomba sumergible y se terminó de colocar el encache en el muro.





Construcción de registro para la bomba en el pozo, Solución Agua Potable Vista Hermosa.



Instalación de bomba sumergible, Solución Agua Potable Vista Hermosa.





Terminación del encache en muro, Solución Agua Potable Vista Hermosa.



Elaborado por
Ing. Jofiel Castillo

6.0 PROYECTO CONSTRUCCIÓN CANCHA DEPORTIVA, INGENIO NUEVO, R.D.



Elaborado por
Ing. Jofiel Castillo

FICHA TECNICA DEL PROYECTO

Contrato No.	044/2021
Fecha de firma del contrato	25 de Marzo de 2021
Monto del contrato	RD\$ 4,546,296.35
Monto del avance (20%)	RD\$ 909,259.27
Fecha de inicio de los trabajos	28 de Junio de 2021 (Realizar acta de inicio)
Fecha estimada de terminación de la obra	EN PROCESO DE CIERRE
% Avance estimado hasta la fecha	100%
Contratista	NU ENERGY, S.R.L.

DESCRIPCION DEL PROYECTO

El proyecto consiste en la construcción de una Cancha deportiva, con un área de juego de dimensiones estándar de 15 mts x 28 mts. Además, constará de un área de graderías y de una verja perimetral en muros de bloques y malla ciclónica.

CONDICION ACTUAL DEL PROYECTO

El proyecto está ejecutado en su totalidad, se procesa la cubicación final.





Vaciado de cunetas por paños, Cancha Ingenio Nuevo.



Elaborado por
Ing. Jofiel Castillo

7.0 PROYECTO REPARACIÓN DEL CENTRO MEDICO DEL PRIMER NIVEL LAS PALMITAS, SAN CRISTOBAL, R.D.



Elaborado por
Ing. Jofiel Castillo

FICHA TECNICA DEL PROYECTO

Contrato No.	047/2021
Fecha de firma del contrato	31 de Marzo de 2021
Monto del contrato	RD\$ 2,085,166.96
Monto del avance (20%)	RD\$ 417,033.39
Fecha de inicio de los trabajos	24 de Mayo de 2021
Fecha estimada de terminación de la obra	EN PROCESO DE CIERRE
% Avance estimado hasta la fecha	100%
Contratista	SERVICIOS DE MANTENIMIENTO E INGENIERIA MOTRIZ, (SEMIN) S.R.L.

DESCRIPCION DEL PROYECTO

Este proyecto consiste en la Reparación del centro médico del primer nivel Las Palmitas; el proyecto contempla la colocación de fino de techo e impermeabilizante, colocación de puertas y ventanas, así como gabinetes en cocina. Aplicación de pintura en techo, interior y exterior, instalaciones eléctricas y sanitarias, así como colocación de pisos en porcelanato, revestimientos de paredes en baños y en cocina, y la colocación de zócalos, entre otros.

CONDICION ACTUAL DEL PROYECTO

El proyecto es ejecutado en su totalidad, se procesa la cubicación final.





Instalación de aparatos sanitarios, Centro Médico Las Palmitas.



Colocación de lona asfáltica en techo, Centro Médico Las Palmitas.





Aplicación de pintura en exterior, Centro Médico Las Palmitas.



**8.0 PROYECTO REHABILITACIÓN GENERAL EDIFICACIÓN Y CONSTRUCCIONES
VARIAS EN LA C.H. ROSA JULIA DE LA CRUZ, MUNICIPIO NAGUA, PROVINCIA
MARÍA TRINIDAD SÁNCHEZ.**



Elaborado por
Ing. Jofiel Castillo

FICHA TECNICA DEL PROYECTO

Contrato No.	215/2021
Fecha de firma del contrato	15 de Octubre de 2021
Monto del contrato	RD\$ 8,000,000.00
Monto del avance (20%)	RD\$ 1,600,000.00
Fecha de inicio de los trabajos	15 de Noviembre de 2021
Fecha estimada de terminación de la obra	EN PROCESO DE EJECUCIÓN
% Avance estimado hasta la fecha	22.14%
Contratista	SANTO ALOMAR MARIA UREÑA.

DESCRIPCION DEL PROYECTO

Este proyecto consiste en la construcción de un almacén en hormigón armado y muros de bloques, con estructuras metálicas y techo de aluzinc; El proyecto también contempla la construcción de una garita con su baño en hormigón armado, la construcción de un encache en el talud y la construcción de un muro de gaviones para la protección de dicho talud, la construcción de un depósito para basura en muros de bloques, la rehabilitación del área de baño y del área de cocina en casa de máquinas, la rehabilitación general de la casa de operadores y la construcción de un helipuerto.

CONDICION ACTUAL DEL PROYECTO

En la garita se realizó el pañete de techo, se completó el muro pandereta interno, se realizó el vaciado de la torta de piso en el interior de la garita y se colocó el fino de techo. Se trabaja en la confección de cantos y mochetas.





Confección de cantos y mochetas en garita, Construcciones varias C.H. Rosa Julia de la Cruz.



Desencofrado de losa de oficinas en almacén, Construcciones varias C.H. Rosa Julia de la Cruz.



**9.0 PROYECTO CONSTRUCCIÓN DESTACAMENTO MILITAR MATANCITAS,
MUNICIPIO DE NAGUA, PROVINCIA MARÍA TRINIDAD SÁNCHEZ.**



Elaborado por
Ing. Jofiel Castillo

FICHA TECNICA DEL PROYECTO

Contrato No.	217/2021
Fecha de firma del contrato	15 de Octubre de 2021
Monto del contrato	RD\$ 5,865,340.95
Monto del avance (20%)	RD\$ 1,173,068.19
Fecha de inicio de los trabajos	15 de Noviembre de 2021
Fecha estimada de terminación de la obra	EN PROCESO DE EJECUCIÓN
% Avance estimado hasta la fecha	0.47%
Contratista	MARINE MERCEDES DOMINGUEZ RUIZ.

DESCRIPCION DEL PROYECTO

Este proyecto consiste en la construcción de un Destacamento Militar en hormigón armado de un nivel, y pisos de hormigón armado. En el interior constará de las siguientes áreas: una oficina de comandante, dormitorio de comandante con baño integrado, sala de guardia, área de depósito para armas, área de dormitorios para alistados con baños y una cocina comedor.

CONDICION ACTUAL DEL PROYECTO

Se instaló la valla de con la información del proyecto; además, se construyó la charranca y se realizó el replanteo de los cimientos para iniciar las excavaciones.



DIRECCION DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE OBRAS CIVILES
PROYECTO CONSTRUCCIÓN DESTACAMENTO MILITAR MATANCITAS, MUNICIPIO DE NAGUA, PROVINCIA
MARÍA TRINIDAD SÁNCHEZ.



Letrero de obra, Destacamento Militar Matancitas.



Charranca y replanteo de cimientos, Destacamento Militar Matancitas.



**10.0 PROYECTO TERMINACIÓN DE CAPILLA DE FÁTIMA, MUNICIPIO NAVARRETE,
PROVINCIA SANTIAGO DE LOS CABALLEROS.**



Elaborado por
Ing. Jofiel Castillo

FICHA TECNICA DEL PROYECTO

Contrato No.	145/2021
Fecha de firma del contrato	06 de Octubre de 2021
Monto del contrato	RD\$ 3,905,627.60
Monto del avance (20%)	RD\$ 781,125.52
Fecha de inicio de los trabajos	08 de Noviembre de 2021
Fecha estimada de terminación de la obra	EN PROCESO DE EJECUCIÓN
% Avance estimado hasta la fecha	15.90%
Contratista	JMSM DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES, S.R.L.

DESCRIPCION DEL PROYECTO

Este proyecto consiste en la rehabilitación de la iglesia capilla de Fátima. Se realizarán demoliciones tanto de piso como en los muros para la construcción de nuevas columnas de hormigón armado, así como la remoción del techo existente en aluzinc para sustituirse por una losa de hormigón armado. También se construirá un área de cocina y de baños en hormigón armado y muros de bloques con techos de aluzinc y madera.

CONDICION ACTUAL DEL PROYECTO

Se colocaron los bloques en la cámara séptica y en la cisterna; se trabaja en la colocación de bloques para la construcción de los baños y cocina.





Colocación de bloques en cámara séptica, Terminación capilla de Fátima.



Colocación de bloques en cisterna, Terminación de capilla de Fátima.





Colocación de bloques en cocina y baño, Terminación de capilla de Fátima.



**11.0 REPARACIÓN CANCHA CLUB LA SALVIA-LOS QUEMADOS Y BLANCO,
MUNICIPIO BONAO, PROVINCIA MONSEÑOR NOUEL.**



Elaborado por
Ing. Jofiel Castillo

FICHA TECNICA DEL PROYECTO

Contrato No.	196/2021
Fecha de firma del contrato	13 de Octubre de 2021
Monto del contrato	RD\$ 12,698,326.08
Monto Final adendado	RD\$
Monto del avance (20%)	RD\$ 2,539,665.21
Fecha de inicio de los trabajos	8 de Noviembre de 2021
Fecha estimada de terminación de la obra	8 de Julio de 2022
% Avance estimado hasta la fecha	42.33%
Contratista	MTAVROS GROUP, S.R.L.

DESCRIPCION DEL PROYECTO

Este proyecto consiste en la reparación de una cancha y de una casa club, que incluye preliminares, movimiento de tierra, hormigón armado, mampostería, demolición de graderías existente y reconstrucción de las mismas, instalaciones eléctricas y sanitarias, estructuras metálicas, colocación de puertas y ventanas entre otros.

CONDICION ACTUAL DEL PROYECTO

Se trabaja en la preparación del área de juego para el vaciado de losa de piso de la cancha y en la construcción de las graderías, y trabaja en la colocación del techo de estructuras metálicas en el club.





Movimiento de tierra en área de juego, Reparación Cancha Club la Salvia-Los Quemados.



Construcción de graderías, Reparación Cancha Club la Salvia-Los Quemados.





Estructura metálica en techo, Reparación Cancha Club la Salvia-Los Quemados.



**12.0 PROYECTO CONSTRUCCIÓN DE FUNERARIA EN LAGUNA SALADA,
MUNICIPIO LAGUNA SALADA, PROV. VALVERDE.**



Elaborado por
Ing. Jofiel Castillo

FICHA TECNICA DEL PROYECTO

Contrato No.	135/2021
Fecha de firma del contrato	05 de Octubre de 2021
Monto del contrato	RD\$ 5,202,186.60
Monto Final adendado	RD\$
Monto del avance (20%)	RD\$ 1,040,437.32
Fecha de inicio de los trabajos	08 de Noviembre de 2021
Fecha estimada de terminación de la obra	08 de Julio de 2022
% Avance estimado hasta la fecha	31.77%
Contratista	ORM CONSTRUCCIONES, S.R.L.

DESCRIPCION DEL PROYECTO

Este proyecto consiste en la construcción de una Funeraria en hormigón armado, la cual va a constar de un área de estar o vestíbulo, un área para oficina, 1 capilla, un área de preparación con su baño, un área de cocina y baños tanto para damas como para caballeros.

CONDICION ACTUAL DEL PROYECTO

Se trabaja en la colocación de bloques hasta nivel de dintel.





Colocación de bloques a nivel de dintel, Funeraria Laguna Salada.



**13.0 PROYECTO CONSTRUCCION DE FUNERARIA, NAJAYO ARRIBA, SAN
CRISTOBAL, R.D.**



Elaborado por
Ing. Jofiel Castillo

FICHA TECNICA DEL PROYECTO

Contrato No.	046/2021
Fecha de firma del contrato	30 de Marzo de 2021
Monto del contrato	RD\$ 7,594,050.11
Monto Final adendado	RD\$
Monto del avance (20%)	RD\$ 1,518,810.22
Fecha de inicio de los trabajos	08 de Diciembre de 2021
Fecha estimada de terminación de la obra	08 de Abril de 2022
% Avance estimado hasta la fecha	2.72%
Contratista	CAECOM, S.R.L.

DESCRIPCION DEL PROYECTO

Este proyecto consiste en la construcción de una Funeraria en hormigón armado, la cual va a constar de un área de estar o vestíbulo, un área para oficinas, 2 capillas, un área de preparación con su baño, un área de cocina y baños tanto para damas como para caballeros.

CONDICION ACTUAL DEL PROYECTO

Se realizó el vaciado de zapata en verja perimetral y se trabaja en la colocación de bloques en la cisterna.





Vaciado de zapata de cisterna, Funeraria Najayo Arriba.



Colocación de bloques en cisterna, Funeraria Najayo Arriba.



**14.0 CONSTRUCCIÓN DE SALÓN COMUNAL LOS CAPACITOS, D.M. BUENA VISTA,
MUNICIPIO DE JARABACOA, PROVINCIA LA VEGA.**



Elaborado por
Ing. Jofiel Castillo

FICHA TECNICA DEL PROYECTO

Contrato No.	208/2021
Fecha de firma del contrato	14 de Octubre de 2021
Monto del contrato	RD\$ 7,662,482.11
Monto Final adendado	RD\$
Monto del avance (20%)	RD\$ 1,532,496.42
Fecha de inicio de los trabajos	8 de Noviembre de 2021
Fecha estimada de terminación de la obra	8 de Julio de 2022
% Avance estimado hasta la fecha	22.42%
Contratista	COMAVA, S.R.L.

DESCRIPCION DEL PROYECTO

Este proyecto consiste en construcción de un salón comunal en los capacitos, en la cual se realizarán partidas de preliminares, movimiento de tierra, hormigón armado, instalaciones eléctricas y sanitarias, revestimientos y colocación de pisos en cerámica, instalación de puertas y ventanas, la construcción de una verja perimetral en hormigón armado y malla ciclónica, entre otras.

CONDICION ACTUAL DEL PROYECTO

Se trabaja en la colocación de pisos de cerámica tanto en el primer como en el segundo nivel, y se trabaja en la instalación del techo de madera.





Colocación de cerámica primer nivel, Salón comunal Los Capacitos.



Pisos y techo de madera segundo nivel, Salón comunal Los Capacitos



**15.0 TERMINACIÓN DE LOCAL PARA LA ASOCIACIÓN DE ESTUDIANTES DE
CAMBITA, PROV. SAN CRISTÓBAL.**



Elaborado por
Ing. Jofiel Castillo

FICHA TECNICA DEL PROYECTO

Contrato No.	156/2021
Fecha de firma del contrato	08 de Octubre de 2021
Monto del contrato	RD\$ 4,551,881.18
Monto Final adendado	RD\$
Monto del avance (20%)	RD\$ 910,376.23
Fecha de inicio de los trabajos	08 de Diciembre de 2021
Fecha estimada de terminación de la obra	08 de Agosto de 2022
% Avance estimado hasta la fecha	10%
Contratista	OBERTO GUILLERMO FRANCISCO DELGADO.

DESCRIPCION DEL PROYECTO

Este proyecto consiste en la terminación del local de estudiantes de Cambita, lo cual incluye partidas de: preliminares, terminación de superficies, colocación de pisos y cerámicas, revestimientos de paredes, instalaciones eléctricas y sanitarias, puertas y ventanas, terminación de la escalera, terminación de techo, aplicación de pintura, tanto en interior como en exterior, entre otros.

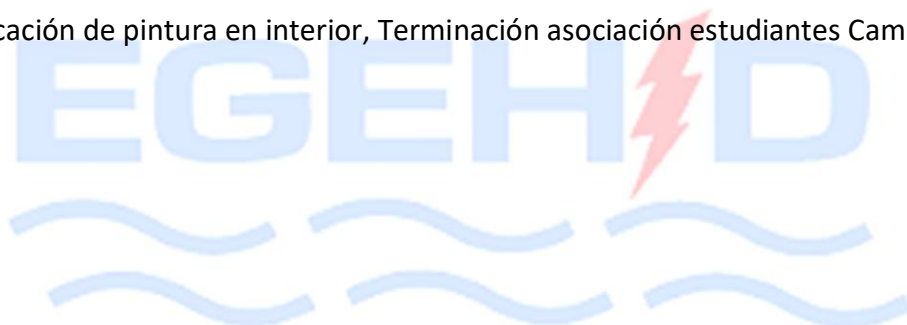
CONDICION ACTUAL DEL PROYECTO

Se colocó el pañete tanto en interior como en el exterior de la edificación, y se trabaja en la aplicación de pintura en interior.





Aplicación de pintura en interior, Terminación asociación estudiantes Cambita.



**16.0 SOLUCIÓN DRENAJE SANITARIO EN EL CAMPAMENTO DE EMPLEADOS Y
REHABILITACION DE GARITA PRINCIPAL, C.H. DE VALDESIA, PROV. SAN
CRISTÓBAL.**



Elaborado por
Ing. Jofiel Castillo

FICHA TECNICA DEL PROYECTO

Contrato No.	172/2021
Fecha de firma del contrato	11 de Octubre de 2021
Monto del contrato	RD\$ 3,880,652.28
Monto Final adendado	RD\$
Monto del avance (20%)	RD\$ 776,130.45
Fecha de inicio de los trabajos	11 de Enero de 2022
Fecha estimada de terminación de la obra	11 de Septiembre de 2022
% Avance estimado hasta la fecha	20.63%
Contratista	MARIEL MILAGROS RODRIGUEZ CALDERON.

DESCRIPCION DEL PROYECTO

Este proyecto consiste en la rehabilitación de la Garita principal en el campamento de empleados de la C.H. de Valdesia, incluyendo partidas de pintura tanto en exterior como en interior, así como la instalación de puertas y ventanas nuevas. También, se solucionará el drenaje sanitario mediante la construcción de cámaras de inspección, trampas de gras, cámaras sépticas y filtrantes. Además, se remozarán 2 viviendas dentro del campamento.

CONDICION ACTUAL DEL PROYECTO

Se trabaja en el desmonte de las puertas, desmonte de gabinetes de cocina, reparación de fino de techo y colocación de pañete de techo en las casas del campamento de Valdesia.



DIRECCION DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE OBRAS CIVILES
SOLUCIÓN DRENAJE SANITARIO EN EL CAMPAMENTO DE EMPLEADOS Y REHABILITACION DE GARITA
PRINCIPAL, C.H. DE VALDESIA, PROV. SAN CRISTÓBAL.



Desmonte de puertas casas del campamento, Solución drenaje Sanitario campamento Valdesia.



Reparación de fino de casas del campamento, Solución drenaje Sanitario campamento Valdesia.

