

**INFORME DE
PROYECTOS EN EJECUCION DE LA GERENCIA DE
EDIFICACIONES DE LA DIRECCION DE PROYECTOS DE**

OBRAS CIVILES

Noviembre de 2017.



ÍNDICE DE CONTENIDO

PROYECTOS DE LA GERENCIA DE EDIFICACIONES.....	3
1.0 PROYECTO CONSTRUCCION DE RELLENO SANITARIO DE DESECHOS SOLIDOS EN ARROYO CANO, BOHECHIO, PROVINCIA SAN JUAN DE LA MAGUANA.	4
2.0 PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DEL PARQUE PÚBLICO DEL SECTOR LOS COCOS, DISTRITO DEL YAQUE, MUNICIPIO DE BOHECHIO, PROVINCIA SAN JUAN DE LA MAGUANA.	7
3.0 PROYECTO CENTRO COMUNAL EN BATISTA, EL CERCADO, PROVINCIA SAN JUAN DE LA MAGUANA.	10
4.0 PROYECTO CONSTRUCCION DE UN DESTACAMENTO POLICIAL EN EL DISTRITO MUNICIPAL DE BATISTA, EL CERCADO, SAN JUAN DE LA MAGUANA.	13
5.0 PROYECTO CONSTRUCCION PLANTA DE TRATAMIENTO Y MEJORAMIENTO DEL ACUEDUCTO SABANETA, PROVINCIA SAN JUAN DE LA MAGUANA, R.D.....	16
6.0 PROYECTO CONSTRUCCION CASETA DE GUARDIA EN EL SALTO DE CONSTANZA, PROVINCIA LA VEGA, R.D.	19

PROYECTOS DE LA GERENCIA DE EDIFICACIONES



**1.0 PROYECTO CONSTRUCCION DE RELLENO SANITARIO DE DESECHOS SOLIDOS
EN ARROYO CANO, BOHECHIO, PROVINCIA SAN JUAN DE LA MAGUANA.**



FICHA TECNICA DEL PROYECTO

Fecha de firma del contrato	1 de Abril de 2016
Monto del contrato	RD\$ 38,239,097.44
Monto del avance (20%)	RD\$ 7,647,819.49
Fecha de inicio de los trabajos	12 de Mayo de 2016
Fecha de Fin del contrato	12 de Diciembre de 2017
% Avance estimado hasta la fecha	98.20%
Contratista	JRO INGENIERIA Y SERVICIOS, SRL.

DESCRIPCION DEL PROYECTO

Este proyecto comprende las partidas siguientes:

- Preliminares, movimiento de tierra, hormigón armado, muros de bloques, terminación de superficie, terminación de techos, pintura, glorieta y área general, instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas, colocación de geo membrana, verja perimetral, entre otros.

CONDICION ACTUAL DEL PROYECTO

Se trabaja en la pintura tanto exterior como interior de las edificaciones. Se colocaron puertas y ventanas.



Pintura exterior, ventanas y puertas colocadas, Relleno Sanitario Bohechío.

**2.0 PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DEL PARQUE PÚBLICO DEL SECTOR LOS
COCOS, DISTRITO DEL YAQUE, MUNICIPIO DE BOHECHIO, PROVINCIA SAN JUAN
DE LA MAGUANA.**

FICHA TECNICA DEL PROYECTO

Fecha de firma del contrato	20 de Septiembre de 2016
Monto del contrato	RD\$ 2,281,075.65
Monto del avance (20%)	RD\$ 456,215.13
Fecha de inicio de los trabajos	12 de Octubre de 2016
Fecha de Fin del contrato	15 de Diciembre de 2017
% Avance estimado hasta la fecha	100%
Contratista	Ing. Fernando Piña Valdez.

DESCRIPCION DEL PROYECTO

Este proyecto comprende las partidas siguientes:

- Preliminares, movimiento de tierra, hormigón armado, muros de bloques, terminación de superficie, terminación de techos, pintura, plantas ornamentales, glorieta, instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas, pisos y cerámicas, entre otros.

CONDICION ACTUAL DEL PROYECTO

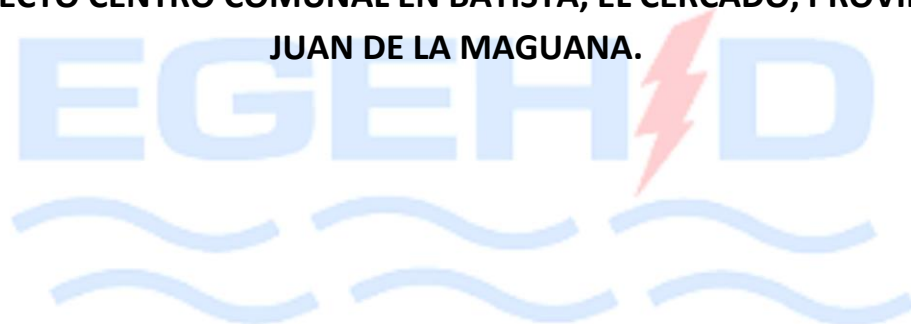
El proyecto está terminando se está procesando la cubicación final.

DIRECCION DE PROYECTOS DE OBRAS CIVILES
PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DEL PARQUE PÚBLICO DEL SECTOR LOS COCOS,
DISTRITO DEL YAQUE, MUNICIPIO DE BOHECHIO, PROVINCIA SAN JUAN DE LA MAGUANA.



Vista general, Parque Los Cocos.

**3.0 PROYECTO CENTRO COMUNAL EN BATISTA, EL CERCADO, PROVINCIA SAN
JUAN DE LA MAGUANA.**



FICHA TECNICA DEL PROYECTO

Fecha de firma del contrato	29 de Mayo de 2017
Monto del contrato	RD\$ 2,999,310.29
Monto del avance (20%)	RD\$ 599,862.58
Fecha de inicio de los trabajos	19 de Junio de 2016
Fecha de Fin del contrato	19 de Diciembre de 2017
% Avance estimado hasta la fecha	100%
Contratista	ING. NIDIAN E. TERRERO BRITO.

DESCRIPCION DEL PROYECTO

Este proyecto comprende las partidas siguientes:

- Preliminares, movimiento de tierra, hormigón armado, muros de bloques, terminación de superficies, terminación de techos, portajes, pintura, instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas, pisos y cerámicas, verja perimetral entre otros.

CONDICION ACTUAL DEL PROYECTO

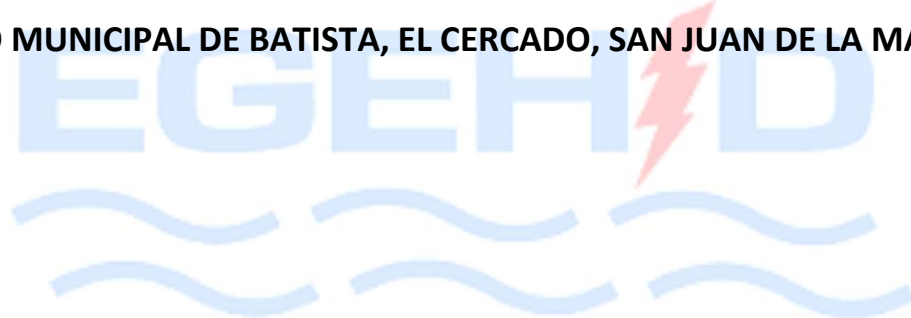
Se realizó la cubicación final, se trabaja en la adenda para dar por terminado el proyecto.

DIRECCION DE PROYECTOS DE OBRAS CIVILES
PROYECTO CENTRO COMUNAL EN BATISTA, EL CERCADO, PROVINCIA SAN JUAN DE LA
MAGUANA.



Centro Comunal Batista

**4.0 PROYECTO CONSTRUCCION DE UN DESTACAMENTO POLICIAL EN EL
DISTRITO MUNICIPAL DE BATISTA, EL CERCADO, SAN JUAN DE LA MAGUANA.**



FICHA TECNICA DEL PROYECTO

Fecha de firma del contrato	05 de Julio de 2017
Monto del contrato	RD\$ 3,946,458.38
Monto del avance (20%)	RD\$ 789,291.67
Fecha de inicio de los trabajos	20 de Julio de 2016
Fecha de Fin del contrato	20 de Diciembre de 2017
% Avance estimado hasta la fecha	54.75%
Contratista	CESPEDES MATEO CONSTRUCCIONES GENERALES, S.R.L.

DESCRIPCION DEL PROYECTO

Este proyecto comprende las partidas siguientes:

- Preliminares, movimiento de tierra, hormigón armado, muros de bloques, terminación de superficies, ventanas, puertas, terminación en pisos, revestimientos de pared, instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas, terminación de techo, terminación de cocina, pintura, verja de block, entre otros.

CONDICION ACTUAL DEL PROYECTO

Se continúa trabajando en la colocación de pisos.



Colocación de cerámica en pisos, Destacamento Batista



**5.0 PROYECTO CONSTRUCCION PLANTA DE TRATAMIENTO Y MEJORAMIENTO
DEL ACUEDUCTO SABANETA, PROVINCIA SAN JUAN DE LA MAGUANA, R.D.**

FICHA TECNICA DEL PROYECTO

Fecha de firma del contrato	20 de Mayo de 2016
Monto del contrato	RD\$ 38,699,292.61
Monto del avance (20%)	RD\$ 7,739,858.52
Fecha de inicio de los trabajos	27 de Julio de 2017
Fecha de Fin del contrato	27 de Diciembre de 2017
% Avance estimado hasta la fecha	25.12%
Contratista	CONSTRUCTORA YUNES, SRL.

DESCRIPCION DEL PROYECTO

- Estación de bombeo, electrificación, suministro e instalación de electrobomba, suministro en instalación de generador eléctrico, línea de impulsión, suministro y colocación de tuberías, suministro y colocación de piezas especiales, planta de tratamiento, Preliminares, movimiento de tierra, hormigón armado, muros de bloques, terminación de superficie, casa de operador, entre otros.

CONDICION ACTUAL DEL PROYECTO

Se trabaja en el pañete interior de la caseta de cloración.



Pañete interior caseta de clorificación, Acueducto Sabaneta.

**6.0 PROYECTO CONSTRUCCION CASETA DE GUARDIA EN EL SALTO DE
CONSTANZA, PROVINCIA LA VEGA, R.D.**

FICHA TECNICA DEL PROYECTO

Fecha de firma del contrato	28 de Septiembre de 2017
Monto del contrato	RD\$ 871,624.21
Monto del avance (20%)	RD\$ 174,324.84
Fecha de inicio de los trabajos	23 de Octubre de 2017
Fecha de Fin del contrato	23 de Febrero de 2018
% Avance estimado hasta la fecha	28.12%
Contratista	SOCIEDAD SOCOMATRA S.R.L.

DESCRIPCION DEL PROYECTO

Este proyecto comprende las partidas siguientes:

- Preliminares, movimiento de tierra, hormigón armado, muros de bloques, terminación de superficies, bloques calados, reinstalación de nave industrial en vigas de acero y techo de aluzinc, puertas, puertas enrollables, terminación en pisos, revestimientos de pared, instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas, pintura, escalera, entre otros.

CONDICION ACTUAL DEL PROYECTO

Se colocaron las puertas y ventanas. Se va a empezar a aplicar la pintura y las terminaciones.



Puertas y ventanas colocadas, Caseta de guardia en el Salto de Constanza.